

ЈП за послове урбанизма „УРБАНИЗАМ“ СРЕМСКА МИТРОВИЦА

**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И
РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА**

За период од 01.01.2021. до 31.03.2023. год.

Сремска Митровица, 27.04.2023. год.

I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

Пословно име: ЈП за послове урбанизма „Урбанизам“

Седиште: Краља Петра Првог 5, Сремска Митровица

Претежна делатност: 7111

Матични број: 21218235

ПИБ: 109656210

Надлежно министарство: Град Сремска Митровица

Основна делатност јавног предузећа је архитектонска делатност.

На седници Скупштине града Сремска Митровица одржаној 23.12.2022. године, према решењу број 023-151/2022-I, дата је сагласност на Програм пословања за 2023. годину ЈП за послове урбанизма „Урбанизам“ Сремска Митровица, усвојеног на седници Надзорног одбора 30.11.2022. године.

II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

ЈП за послове урбанизма "УРБАНИЗАМ" Сремска Митровица (у даљем тексту : Јавно предузеће) је у 2022. години извршавало стручне послове израде урбанистичке документације за потребе оснивача – Града Сремска Митровица на основу Одлуке о поверавању послова и градских јавних комуналних предузећа, инвеститора и грађана.

Континуитет у обављању делатности у 2023. години је Јавно предузеће наставило на планираним и започетим пословима и уговорило неке нове.

1. БИЛАНС УСПЕХА

У првом кварталу 2023. године предузеће је остварило планирани приход у висини од 46%. Обзиром са су приходи били планирани од два извора (од продаје услуга Граду и од продаје услуга трећим лицима), у структури прихода, приходи од продаје услуга Граду су остварени са 57%, а приходи од продаје услуга трећим лицима са 28%.

Обзиром да је предузеће пословало са губитком у 2019. години у износу од 1.999.924,11 динара, у 2020. години је увећан за 2.453.454,96 динара, а у 2021. години остварена добит од 987.589,54 динара је делимично покрила кумулиран губитак. У току 2022. године , губитак је увећан за још 461.707,23 динара без обрачунате амортизације

основних средстава. За прва три месеца губитак је увећан за још 1.765.978,93 динара, те је потребно учинити велики напор да се укупан губитак у износу од 4.695.351,33 динара покрије са уговарањем и остваривањем нових послова.

У овом тромесечју, трошкови су расли брже од прихода . Наиме, трошкови су износили 58% од планираних, односно 8.761.012,81 динар.

2. БИЛАНС СТАЊА

На дан 31.03.2023. године предузеће је у активи исказало све позиције индексом знатно испод 100 у односу на план, услед недостатка обртне имовине. Из истог разлога обавезе бележе индекс 290 у поређењу са планираним средствима.

Обзиром да је предузеће у прва три месеца пословало са губитком, чиме је увећан остварен кориговани губитак у предходне две године, у Билансу стања је исказан губитак изнад висине капитала у износу од 4.697.000 динара. На овај начин су искоришћене све финансијске опције за тренутно стање.

3. ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

Као микро правно лице, предузеће не исказује податке у овом обрасцу.

4. ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

У посматраном периоду није дошло до прекорачења трошкова запослених у односу на план.

5. ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

У посматраном периоду није било промена у кадровској схеми у односу на предходни квартал.

6. РАСПОН ПЛАНИРАНИХ И ИСПЛАЋЕНИХ ЗАРАДА

Исплаћене зараде у висини од 73% у односу на план су обрачунате у складу са свим важећим законима и правилницима за пуно радно време. Није било прековременог рада код послодавца.

7. СУБВЕНЦИЈЕ И ОСТАЛИ ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

У посматраном периоду није било субвенција и осталих прихода из буџета.

8. СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

У посматраном периоду средстава за посебне намене су реализована 83 % за репрезентацију, а издатака за рекламу и пропаганду није било.

9. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Предузеће није планирало задуживања код банака у 2023. години.

9. ИЗВЕШТАЈ О ИНВЕСТИЦИЈАМА

Предузеће нема планираних инвестиција у 2023. години.

10. ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ

Предузеће је у овом периоду регистровало 305.000 динара потраживања, а чак 5.221.000 динара обавеза, а све услед недостатка средстава.

Предузеће нема никаквих судских спорова у 2022. години.

III ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

Обзиром да је предузеће пословало са губитком у 2019. години у износу од 1.999.924,11 динара, у 2020. години је увећан за 2.453.454,96 динара, а у 2021. години остварена добит од 987.589,54 динара је делимично покрила кумулиран губитак. У току 2022. године, губитак је увећан за још 461.707,23 динара без обрачунате амортизације основних средстава. За прва три месеца губитак је увећан за још 1.765.978,93 динара, те је потребно учинити велики напор да се укупан губитак у износу од 4.695.351,33 динара покрије са уговарањем и остваривањем нових послова.

Датум 27.04.2023.

Потпис и печат

